

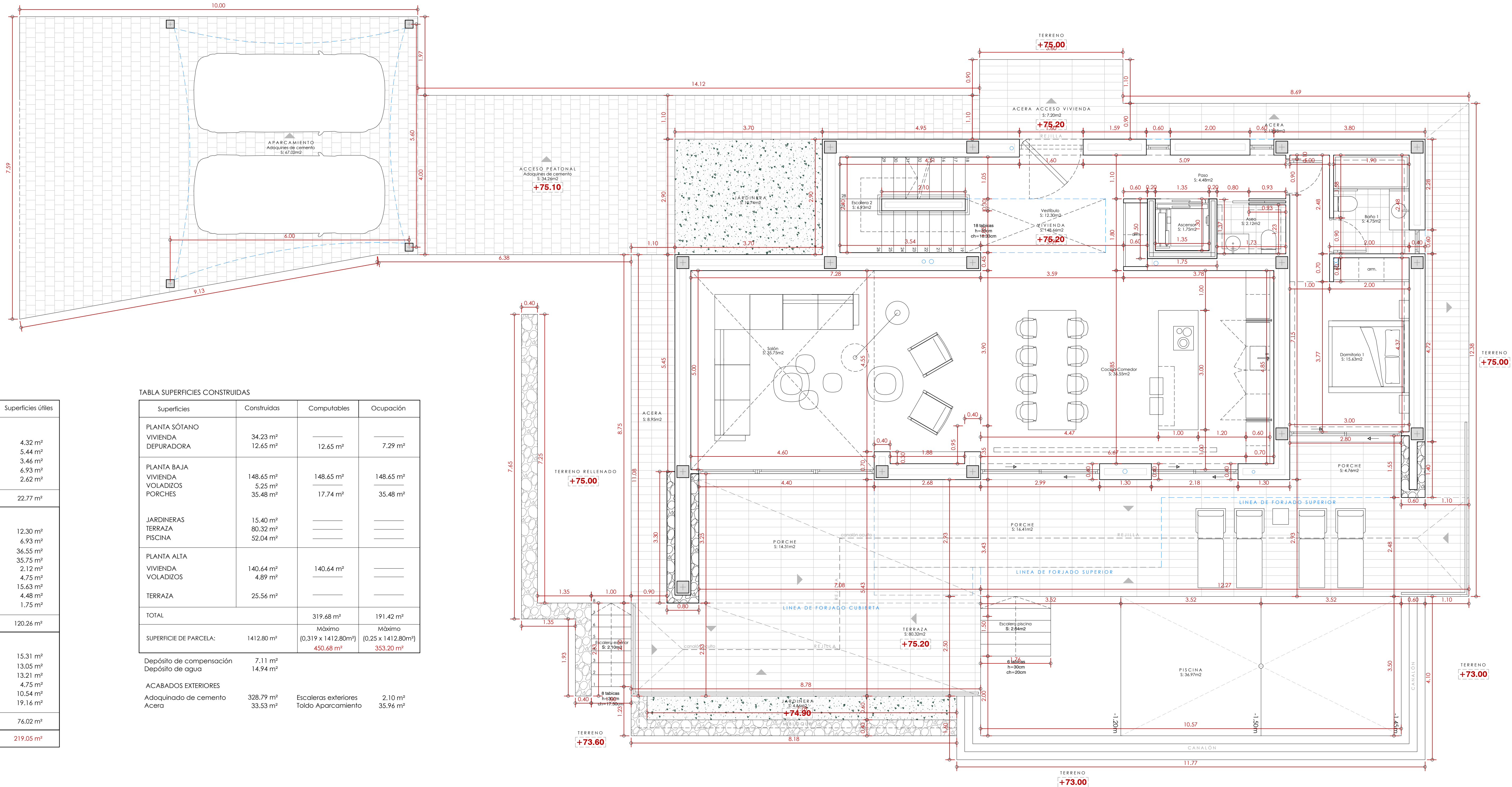
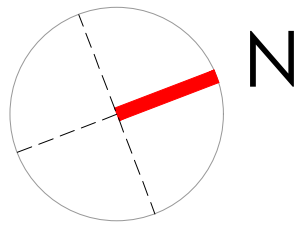


TABLA SUPERFICIES ÚTILES

Estancias	Superficies Útiles
PLANTA SOTANO	
Lavandería	4.32 m²
Cuarto técnico	5.44 m²
Trastero	3.46 m²
Escalera 1	6.93 m²
Paso	2.62 m²
TOTAL _{Planta sótano}	22.77 m²
PLANTA BAJA	
Vestíbulo	12.30 m²
Escalera 2	6.93 m²
Cocina-comedor	36.55 m²
Salón	35.75 m²
Aseo	2.12 m²
Baño 1	4.75 m²
Dormitorio 1	15.63 m²
Paso	4.48 m²
Ascensor	1.75 m²
TOTAL _{Planta baja}	120.26 m²
PLANTA ALTA	
Paso	15.31 m²
Dormitorio 2	13.05 m²
Dormitorio 3	13.21 m²
Baño 2	4.75 m²
Baño 3	10.54 m²
Dormitorio 4	19.16 m²
TOTAL _{Planta alta}	76.02 m²
TOTAL	219.05 m²

TABLA SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Superficies	Construidas	Computables	Ocupación
PLANTA SÓTANO			
VIVIENDA	34.23 m²		
DEPURADORA	12.65 m²	12.65 m²	7.29 m²
PLANTA BAJA			
VIVIENDA	148.65 m²	148.65 m²	148.65 m²
VOLADIZOS	5.25 m²		
PORCHES	35.48 m²	17.74 m²	35.48 m²
JARDINERAS	15.40 m²		
TERRAZA	80.32 m²		
PISCINA	52.04 m²		
PLANTA ALTA			
VIVIENDA	140.64 m²	140.64 m²	
VOLADIZOS	4.89 m²		
TERRAZA	25.56 m²		
TOTAL		319.68 m²	191.42 m²
SUPERFICIE DE PARCELA:	1412.80 m²	Máximo (0,319 x 1412.80m²) 450.68 m²	Máximo (0,25 x 1412.80m²) 353.20 m²
Depósito de compensación	7.11 m²		
Depósito de agua	14.94 m²		
ACABADOS EXTERIORES			
Adoquinado de cemento	328.79 m²	Escaleras exteriores	2.10 m²
Acera	33.53 m²	Toldo Aparcamiento	35.96 m²

PLANO:

COTAS Y SUPERFICIES

Planta baja

Plano nº:

07

Escala:

1:50

PROMOTOR:

ORANGE VILLAS DEVELOPMENT S.L.

SITUACION:

C/ Benicolet
Parcela nº 1

POBLACION:

TEULADA-MORAIRA (ALICANTE)

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA

Fecha:

SEPTIEMBRE-25

Expte:

29-25 FRANCESC

ARQUITECTO:

JOSÉ GINER IVARS

C/ Purísima nº 26

Tel.: (96) 573.40.14

Fax.: (96) 573.40.75

03720 BENISSA