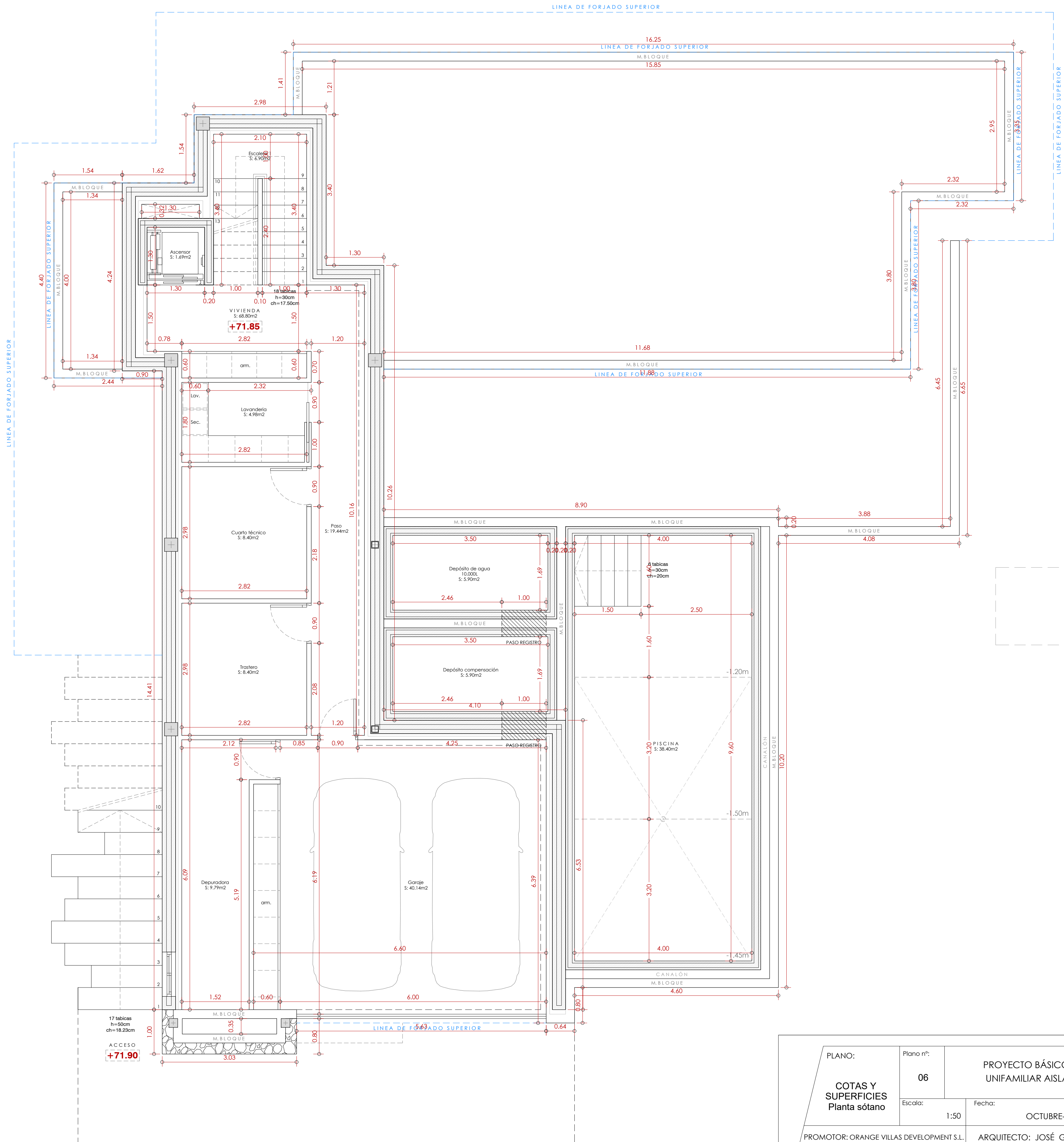


TABLA SUPERFICIES ÚTILES

Estancias	Superficies útiles
PLANTA SÓTANO	
Depuradora	9.79 m²
Lavandería	4.98 m²
Cuarto técnico	8.40 m²
Trastero	8.40 m²
Escalera 1	6.90 m²
Paso	19.44 m²
Garaje	40.14 m²
TOTAL Planta sótano	98.05 m²
PLANTA BAJA	
Vestíbulo	8.70 m²
Escalera 2	6.90 m²
Cocina-comedor	35.77 m²
Salón	57.35 m²
Aseo	2.52 m²
Baño 1	7.78 m²
Dormitorio 1	16.85 m²
Vestidor	4.91 m²
Ascensor	1.69 m²
TOTAL Planta baja	142.47 m²
PLANTA ALTA	
Paso	19.36 m²
Dormitorio 2	13.18 m²
Dormitorio 3	13.30 m²
Baño 2	4.50 m²
Baño 3	5.47 m²
Dormitorio 4	17.32 m²
Ascensor	1.69 m²
TOTAL Planta alta	74.82 m²
TOTAL	315.34 m²

TABLA SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Superficies	Construidas	Computables	Ocupación
PLANTA SÓTANO			
VIVIENDA	68.80 m²	2.33 m²	—
GARAJE	45.85 m²	40.94 m²	15.08 m²
DEPURADORA	12.56 m²	12.56 m²	—
PLANTA BAJA			
VIVIENDA	175.26 m²	175.26 m²	175.26 m²
VOLADIZOS	4.58 m²	—	4.58 m²
PORCHES	52.51 m²	26.25 m²	52.51 m²
BARBACOA	3.03 m²	1.51 m²	3.03 m²
TERRAZA	126.12 m²	—	—
PISCINA	46.92 m²	—	—
PLANTA ALTA			
VIVIENDA	103.17 m²	97.95 m²	—
PÉRGOLA	27.34 m²	—	—
TERRAZA	40.37 m²	—	—
TOTAL		356.35 m²	254.71 m²
SUPERFICIE DE PARCELA:	1128.20 m²	Máximo (0,319 x 1128.20 m²) 359.89 m²	Máximo (0,25 x 1128.20 m²) 282.05 m²
Depósito de compensación	8.98 m²		
Depósito de agua	9.78 m²		
ACABADOS EXTERIORES			
Adoquinado de cemento	52.48 m²		
Acera	82.91 m²		
Escaleras exteriores	20.99 m²		



PLANO:	Plano nº:	PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA		
COTAS Y SUPERFICIES Planta sótano	06	Fecha:	OCTUBRE-25	Expte: 31-25 Francesc
	Escala:	1:50		
PROMOTOR: ORANGE VILLAS DEVELOPMENT S.L.		ARQUITECTO: JOSÉ GINER IVARS		
SITUACION: C/ Benicolet Parcela nº 2		C/ Puríssima nº 26 Telf.: (96) 573.40.14 Fax.: (96) 573.40.75 03720 BENISSA		
POBLACION: TEULADA-MORAIRA (ALICANTE)				